

7 octobre 2019

## Le manque de logements abordables nous fait tous souffrir

*Aujourd'hui, en cette Journée mondiale de l'habitat, Habitat pour l'humanité Canada demande aux Canadiens de faire du logement un enjeu électoral fédéral*

**Toronto (Ontario)** – C'est aujourd'hui la Journée mondiale de l'habitat, une journée désignée par les Nations Unies pour réfléchir « au droit fondamental de tous à un logement adéquat ». Alors que les politiciens continuent de frapper aux portes, de participer aux débats et de faire des promesses aux Canadiens, Habitat pour l'humanité Canada veut que les Canadiens appuient le logement en leur posant des questions difficiles sur la façon dont ils prévoient appuyer l'accès de tous à un logement décent et abordable.

Avec 1,7 million de ménages au Canada ayant des besoins impérieux en matière de logement, trop de gens vivent dans des logements surpeuplés et inabordables qui ont souvent besoin de réparations majeures. Dans de nombreuses régions du pays, la hausse des prix des logements a rendu l'accession à la propriété inaccessible même avec un revenu important. Pour de nombreux Canadiens à faible revenu, les choix en matière de logement ne sont ni décents ni abordables.

« Chaque jour, de plus en plus de familles sont prises dans des cycles punitifs d'augmentations imprévisibles des loyers, de surpeuplement et de pénurie de logements abordables », a déclaré Mark Rodgers, président-directeur général d'Habitat Canada. « Trop de familles vivent avec un fardeau constant d'incertitude, de stress et de peur – surtout leurs enfants. Le logement est un droit de l'homme fondamental, et chaque personne qui fait campagne pendant cette élection devrait être en mesure de répondre à la question de savoir comment elle pourra garantir l'accès de tous à un logement décent et abordable. »

Pour bon nombre d'entre eux, la location est tout aussi difficile que l'accession à la propriété. Quarante pour cent des Canadiens paient plus que ce qui est considéré comme un montant abordable. Cinquante pour cent des ménages de mères célibataires consacrent plus de 30 pour cent de leur revenu au logement. Le manque d'accès à un logement décent et abordable affecte de façon disproportionnée certaines personnes plus que d'autres, notamment les mères monoparentales, les personnes âgées et les ménages autochtones. Un autochtone sur cinq vivait dans un logement qui avait besoin de réparations majeures, et le nombre de ménages âgés ayant des besoins impérieux en matière de logement a augmenté de 21 pour cent entre 2011 et 2016.

Bien que les incidences de l'accession à la propriété abordable soient nombreuses, y compris la réduction de la dépendance aux banques alimentaires, l'amélioration de la santé des enfants et des parents, de meilleures possibilités économiques, pour n'en nommer que quelques-uns, Habitat pour l'humanité aide aussi à libérer des places indispensables sur les listes d'attente des logements sociaux en offrant des possibilités d'accession à la propriété abordable. Avant de s'associer à Habitat pour devenir propriétaire, 23 pour cent des propriétaires qui se sont associés à Habitat pour la première fois en 2018 vivaient dans des logements sociaux ou subventionnés.

Le modèle d'accèsion à la propriété abordable d'Habitat pour l'humanité comble l'écart pour les personnes qui font face à des obstacles à l'accèsion à la propriété et qui ne seraient pas autrement admissibles à une hypothèque traditionnelle. Les propriétaires Habitat font du bénévolat jusqu'à 500 heures et paient un prêt hypothécaire abordable en fonction de leur revenu, ce qui les aide à bâtir une base solide et la stabilité financière qui leur permettra de planifier l'avenir de leurs enfants.

« Il y a eu beaucoup de progrès importants pour assurer un meilleur accès à un plus grand nombre de logements abordables », a déclaré Mark Rodgers. « Pour celui qui gagne cette élection, nous ne pouvons pas nous permettre de perdre notre élan, car cela ne ferait qu'aggraver la crise actuelle du logement. »

- 30 -

### **À propos d'Habitat pour l'humanité Canada**

Fondé en 1985, Habitat pour l'humanité Canada est un organisme national sans but lucratif qui vise à bâtir un monde où chacun dispose d'un chez-soi abordable, décent et où il fait bon vivre. Habitat pour l'humanité mobilise les communautés afin d'aider les familles à acquérir de la force, de la stabilité et de l'indépendance par le biais de l'accès à une propriété abordable. Grâce à l'aide des bénévoles, des propriétaires de maison Habitat et des 54 filiales locales œuvrant dans chaque province et territoire, nous fournissons une base solide sur laquelle bâtir des vies meilleures et plus saines, au Canada et partout dans le monde. Pour plus d'information, consultez le [www.habitat.ca/fr](http://www.habitat.ca/fr).

### **Pour plus d'information, veuillez contacter :**

Sarah Austin, gestionnaire principale, communications  
Habitat pour l'humanité Canada  
Courriel : [saustin@habitat.ca](mailto:saustin@habitat.ca)  
Téléphone : 416-644-0988/1-800-667-5137 poste 302